

Planutvalget – høring Ballerudutbyggingen

Ekeberg Borettslag AL

Kleivveien og Gjønnnesveien

v/Styreleder Elisabeth Rustand

Vårt utgangspunkt

- En utbygging som Ballerud skal normalt sett ikke sette ned bokvaliteten til beboere i eksisterende boliger i nærheten
- Vi er 60 boenheter fordelt på 15 hus (1949)
- Et område med stor variasjon i type beboere (mange barn)
- Vi har forståelse for utbyggingen, men har bekymring rundt de trafikale forholdene og utvikling av naturlig perle/grønn lunge til hovedsykkelrute og gangvei med harde flater.

Trafikk i Gjønnnesveien

- Hus tett på dagens veikant som fører til trange og uoversiktlige adkomstforhold
- Begrenset med parkeringsmuligheter i dag
- Utvidelse av planlagt gatesnittet vil vanskeliggjøre denne situasjonen og redusere en allerede dårlig trafiksikkerhet



Google

Gjønnnesveien/Kleivveien

- Krysset Gjønnnesveien/Kleivveien er uryddig og benyttes allerede i dag som avsetningsplass
- Dette trykset skaper trafikkfarlige situasjoner og gir økt trafikk gjennom Kleivveien (62-71)
- Hvordan blir det videre?
- Vi ber om at noe må gjøres for å forhindre trafikkfarlige situasjoner



Kleinveien



Trafikk Klevvveien

- En smal gate med parkering på begge sider av veien (vår eneste parkeringsmulighet)
- Mange barn som leker i gatene
- Vi opplever i dag en god del gjennomfartstrafikk og endel fart som skaper farlige situasjoner
- Vi ber om at gjennomkjøring må reguleres eller forbys og en generell øning av trafiksikkerheten i området.



Kleivveien



Google

Vår grønne korridor mellom husene i Kleivveien og Johs Faales-feltet

- Et vel bruk og trygt rekreasjonsområde og sti gjennom et vakkert område med store trær, rikt dyreliv og med rikt arts mangfold
- Mange barn som leker og mange som går tur, lærer å sykle etc (det eneste området i trafikkfri avstand fra husene i Kleivveien)
- Nært opptil vår tomt som benyttes mye av beboere (sittegrupper, lekeplasser, dyringsarealer, fotballspilling mm) da mye av tomtene er i bratt terreng og flater ut mot dagens sti
- Vi ønsker selvsagt ikke å miste dette viktige grønne rekreasjonsarealer i nabolaget og stiller oss dermed svært negative til foreslått omregulering av stien mellom Gjønnesveien og Høvikveien. En omregulering som åpner for at dagens natursti med grus og frodige kantsoner kan transformeres til bred gang- sykkelsti med harde flater.



©2016 Google



Google



Vi støtter selvsagt økt bruk av sykkel.

- Men, det kan ikke være bærekraftig å bygge ned eksisterende grønne forbindelser og naturkvalitetsområder som dette
 - Det vil redusere våre bo og omgivelseskvaliteter
 - Og påvirke det gode biologisk mangfold i området som helhet
 - Er i konflikt med store fine trær og vil påvirke rotsstrukturen i trær også på vårt område
 - Vil påvirke dyrelivet i området (ugler, rovfugl, grevlinghi, rådyr og kalver er alle observert)
- I tillegg til dette har vi overvannsproblematikk som det vil skape store terrengmessige endringer å utbedres ved utvikling av en sykkelvei med harde flater
- Vi mener nødvendig areal bør tas fra eksisterende kjøreinfrastruktur

Vi inviterer gjerne til en befaring.

Takk for meg!